

## BELANGRIJKSTE WETTELIJKE VERPLICHTINGEN OPGELEGD AAN DE GEBRUIKER VAN EEN ALARMSYSTEEM

De volgende verplichtingen worden aan de gebruiker opgelegd door het Koninklijk Besluit van 27 april 2007 tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en beheer van alarmcentrales (BS van 4 juni 2007) gewijzigd door Koninklijk Besluit van 25 februari 2010

### 1. Verplichting om beroep te doen op een vergunde onderneming

Niemand (dus geldt dit ook voor de gebruiker) mag gebruik maken van de dienstverlening van een niet vergunde onderneming voor alarmsystemen.

### 2. Aangifte bij het meldpunt

De gebruiker van een alarmsysteem, dat niet beheerd wordt door een alarmcentrale of een interne alarmdienst, is ervoor verantwoordelijk dat een aantal gegevens gemeld worden aan het meldpunt alarmsystemen binnen de tien (kalender)dagen na :

- a) de eerste ingebruikstelling van het alarmsysteem,
- b) de buitengebruikstelling van het alarmsysteem: de melding daarvan
- c) en elke wijziging van de deze gegevens.

Welke gegevens dienen gemeld te worden?

- a) naam en adres van de plaats van installatie van het alarmsysteem;
- b) telefoonnummer van de plaats van installatie van het alarmsysteem;
- c) naam, adres, in voorkomend geval GSM-nummer, en e-mailadres van de gebruiker;
- d) aard van het goed waar het alarmsysteem is geïnstalleerd;
- e) aard van het risico van de plaats;
- f) aard van het alarmsysteem : hetzij een goederenalarmsysteem, hetzij een mobiel persoonsalarmsysteem, hetzij een vast persoonsalarmsysteem.

### 3. Onderhoudsverplichting

De gebruiker is er verantwoordelijk voor dat zijn alarmsysteem jaarlijks wordt onderhouden.

Het onderhoud bestaat uit een nazicht:

- a) of het alarmsysteem en de installatie ervan nog beantwoordt aan de voorschriften van hoger vernoemd koninklijk besluit,
- b) of het alarmsysteem geen vals alarmsignaal genereert
- c) en of het alarmsysteem wel degelijk het juiste alarmsignaal genereert bij binnendringing

Indien het onderhoud wordt uitgevoerd door een onderneming voor alarmsystemen, levert deze na elk onderhoud aan de gebruiker een schriftelijk attest af waaruit blijkt dat deze controles uitgevoerd werden.

### 4. Verboden storende of gevaarlijke

Aan een alarmsysteem mogen geen componenten aangesloten zijn die:

- a) de doeltreffende tussenkomst van hulpdiensten kunnen hinderen,
- b) of die letsels kunnen toebrengen aan personen.

### 5. Verbod op rechtstreekse alarmmelding

Alarmsignalen of boodschappen van meldsystemen kunnen niet rechtstreeks aan de politiediensten of aan het noodnummer worden gericht.

## 6. Voorwaarden en verplichtingen in geval van alarmmelding

Behoudens de alarmmelding aan het rechtstreeks noodnummer, geschiedt elke alarmmelding:

- uitsluitend telefonisch aan het noodnummer
- en dit door een gesprek in reële tijd tussen de alarmmelder en de bedienaar van het noodnummer.

Een alarm mag slechts gemeld worden indien het alarmsignaal het gevolg is van een ongeoorloofde binnendringing of een poging daartoe. Daarom dienen de alarmcentrales en de interne alarmdiensten de alarmen te verifiëren op minstens één van de door de minister goedgekeurde wijzen.

De alarmmelder zal bij elke alarmmelding volgende inlichtingen moeten meedelen:

- het gebruikersnummer of de volgende gegevens:
  - a) naam en adres van de plaats van installatie van het alarmsysteem;
  - b) telefoonnummer van de plaats van installatie van het alarmsysteem;
  - c) naam, adres, in voorkomend geval GSM-nummer, en e-mailadres van de gebruiker;
  - d) aard van het goed waar het alarmsysteem is geïnstalleerd;
  - e) aard van het risico van de plaats;
  - f) aard van het alarmsysteem : hier een goederenalarmsysteem.
- het feit dat het om een ongeoorloofde binnendringing of een poging daartoe gaat en de wijze waarop dit feit werd vastgesteld;
- de aanduiding van de zone binnen het beveiligd pand waar het alarm is vastgesteld.

De gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat na elke alarmmelding er bij het beveiligde goed een persoon aanwezig is op het ogenblik dat de politie ter plaatse komt.

Deze persoon moet in staat zijn om:

- voor zover hij zich niet in een gevaarsituatie bevindt, de politie binnen te laten in het beveiligde goed;
- het alarmsysteem uit te schakelen.

Indien er geen voorafgaandelijke verificatie is of indien hogervermelde inlichtingen niet zijn meegedeeld, kan de beheerder van het noodnummer besluiten de alarmmelding op een uitgestelde wijze te behandelen.

## 7. Verplichtingen betreffende de buitensirenes

Een buitensirene is elk toestel dat **geluidssignalen** geeft, welke gehoord kunnen worden door derden die zich niet in het beveiligde goed bevinden. Een buitensirene mag bij elk alarm maximum drie minuten en enkel bij sabotage van het alarmsysteem maximum gedurende 8 minuten geluidssignalen produceren.

Elke alarmsysteem voorzien van een buitensirene moet ook voorzien zijn van een **buitenlicht**. Dit is een zwaailicht en/of een knipperlicht, dat bij een alarm van op de openbare weg zichtbare lichtsignalen geeft tot het uitschakelen van het alarm.

## 8. Bepalingen uitsluitend van toepassing op persoonsalarmeren

Alarmsignalen of boodschappen van meldsystemen kunnen niet rechtstreeks aan het noodnummer worden gericht.

Gegevens door te geven door de alarmcentrale of interne alarmdienst:

- a) naam en adres van de plaats van installatie van het alarmsysteem;
- b) telefoonnummer van de plaats van installatie van het alarmsysteem;
- c) naam, adres, in voorkomend geval GSM-nummer, en e-mailadres van de gebruiker; aard van het goed waar het alarmsysteem is geïnstalleerd;
- d) aard van het risico van de plaats;
- e) aard van het alarmsysteem : hier een persoonsalarmsysteem.

De alarmcentrale of interne alarmdienst kan aanvullend met aan deze gegevensvolgende gegevens bijvoegen:

- een situatieschets van het pand waar het vast persoonsalarmsysteem is geïnstalleerd. Deze situatieschets omvat de aanduidingen van toegangen, vensters, plaats van vaste persoonsalarm detectoren en de opstellingsplaats van eventuele camera's;
- gebruikersnummers van de plaats en of de personen die in relatie staan met de plaats waar het persoonsalarmsysteem is geïnstalleerd.

Indien een situatieschets is gevoegd, neemt de beheerder van het noodnummer de nodige maatregelen opdat de interventie van de politiediensten in geval van misdrijven tegen personen kunnen worden geoptimaliseerd.

Een alarmmelding geschiedt uitsluitend door een alarmcentrale of een interne alarmdienst en enkel aan het rechtstreeks noodnummer. De minister kan, in afwijking van het vorige lid, beslissen dat voor de door hem bepaalde dreigingen, een bijzonder alarmmeldingsnummer wordt aangewezen.

De vaste persoonsalarmsystemen, bedoeld om operationeel te zijn in publiek toegankelijke plaatsen, die na de datum van inwerkingtreding van dit koninklijk besluit worden geïnstalleerd of worden vernieuwd moeten uitgerust zijn met een systeem dat visuele verificatie mogelijk maakt.

Persoonsalarmsystemen en de componenten ervan kunnen enkel worden geactiveerd om misdrijven tegen personen te voorkomen of vast te stellen.

**Ludo Braes**

Verantwoordelijke

Mobiel : +32 456 18 32 19

E-mail: [ludo@en3safety.be](mailto:ludo@en3safety.be)